**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Красноярский край Березовский район**

**Бархатовский сельский Совет депутатов**

**РЕШЕНИЕ**

27.10.2016 с. Бархатово № 14-2

Об утверждении Соглашения

о передаче муниципальному образованию

Березовский район осуществления части

полномочий по муниципальному земельному

контролю за использованием земель в границах

муниципального образования Бархатовский

сельсовет

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бархатовский сельский Совет депутатовРЕШИЛ:

1. Утвердить Соглашение о передаче муниципальному образованию Березовский район осуществления части полномочий части по муниципальному земельному контролю за использованием земель в границах

муниципального образования Бархатовский сельсовет, согласно приложению.

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее дня, следующего за днем его официального опубликования в средствах массовой информации, Ведомостях органов местного самоуправления Бархатовского сельсовета.

Председатель Глава

Бархатовского сельского Бархатовского сельсовета

Совета депутатов

А.В.Чумаков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_З.А.Жаринова

Приложение №\_\_\_ к решению

Березовского районного Совета депутатов

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_

Утверждено

решением Бархатовского сельского

Совета депутатов

от 27.10.2016 № 14-2

Утверждено

решением Березовского

районного Совета депутатов

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_

**СОГЛАШЕНИЕ № \_\_\_\_/\_\_\_\_**

**о передаче муниципальному образованию Березовский район осуществления части полномочий Бархатовского сельсовета по муниципальному земельному контролю за использованием земель в границах муниципального образования Бархатовского сельсовета**

п. Березовка «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

В Соответствии с пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях эффективного осуществления полномочий в области муниципального земельного контроля за использованием земель в границах муниципального образования Бархатовского сельсовета, муниципальное образование Бархатовский сельсовет в лице главы сельсовета Жариновой Зои Александровны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и муниципальное образование Березовский район в лице главы района Швецова Виктора Андреевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

**1.Предмет Соглашения**

1.1. Предметом настоящего Соглашения является передача муниципальному образованию Березовский район осуществления части полномочий муниципального образования Бархатовский сельсовет по муниципальному земельному контролю за использованием земель в границах муниципального образования Бархатовского сельсовета и их реализация за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Бархатовского сельсовета в бюджет Березовского района.

1.2. Муниципальному образованию Березовский район передаются полномочия муниципального образования Бархатовского сельсовета по организации и осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель в границах муниципального образования Бархатовского сельсовета.

1.3. Полномочия считаются переданными с момента получения муниципальным районом финансовых средств, необходимых для осуществления указанных полномочий.

**2. Финансирование передаваемых полномочий**

2.1.Для осуществления полномочий, перечисленных в п.1.2 настоящего Соглашения Бархатовский сельсовет из бюджета Бархатовского сельсовета предоставляет межбюджетный трансферт в бюджет Березовского района   
**в размере 59400 руб**.

2.2.Объем межбюджетного трансферта, необходимого для осуществления передаваемых полномочий на период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г. определяется в соответствии с Порядком расчета объема межбюджетного трансферта на осуществление части полномочий Бархатовского сельсовета по муниципальному земельному контролю за использованием земель в границах Бархатовского сельсовета согласно приложению №1 к настоящему Соглашению.

2.3.Объем межбюджетного трансферта подлежит ежегодной корректировке. Муниципальное образование Бархатовский сельсовет согласовывает с муниципальным образованием Березовский район значения показателей, необходимых для расчета межбюджетного трансферта на очередной финансовый год.

**3.Права и обязанности Бархатовского сельсовета**

**3.1.Бархатовский сельсовет вправе:**

**-** требовать от муниципального образования Березовский район надлежащего исполнения полномочий, в соответствии с настоящим Соглашением;

- обращаться в письменном виде в муниципальное образование Березовский район по осуществлению муниципального земельного контроля.

**3.2.Бархатовский сельсовет обязан:**

**-** обеспечить перечисление межбюджетного трансферта, предусмотренного настоящим Соглашением ежеквартально в равных долях годового объема межбюджетного трансферта, до 15 числа первого месяца квартала;

- предоставлять муниципальному образованию Березовский район по осуществлению муниципального земельного контроля информацию   
и документы, необходимые для проведения мероприятий по муниципальному земельному контролю по вопросам осуществления переданных полномочий в полном объеме;

- рассмотреть обращения муниципального образования Березовский район по осуществлению муниципального земельного контроля при возникновении препятствий для выполнения полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, а также принять меры (соответствующие муниципальные правовые акты) для их устранения.

**4.Права и обязанности муниципального образования Березовский район по осуществлению муниципального земельного контроля.**

**4.1.Муниципальное образование Березовский район вправе:**

- осуществлять мероприятия по муниципальному земельному контролю в пределах своей компетенции;

- в ходе осуществления конкретных мероприятий самостоятельно определять перечень рассматриваемых вопросов, методы контроля и порядок проведения мероприятий, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- обращаться в Бархатовский сельсовет в случае возникновения препятствий для выполнения полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, в том числе с предложениями о принятии муниципальных правовых актов, необходимых для выполнения полномочий;

**4.2 Муниципальное образование Березовский район обязано:**

**-** направлять руководителям проверяемых объектов предписания (представления) для принятия мер по устранению допущенных нарушений, выявленных по результатам проведения мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля;

- направлять результаты проведенных мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля в виде заключения или справки   
в Бархатовский сельсовет;

- в случае выявления нарушений законодательства по результатам проведенных мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля передавать соответствующие материалы в правоохранительные органы.

**5. Ответственность сторон**

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением,   
в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

5.2. Стороны несут ответственность за осуществление полномочий   
в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

5.3. В случае неосуществления либо ненадлежащего осуществления муниципальным образованием Березовский район по осуществлению муниципального земельного контроля полномочий, переданных муниципальному образованию Березовский район в соответствии   
с настоящим Соглашением, муниципальное образование Березовский район уплачивает муниципальному образованию Бархатовскому сельсовету неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования Банка России от суммы межбюджетного трансферта за год, на который заключено настоящее Соглашение.

В случае не перечисления или неполного перечисления субвенции, предусмотренной настоящим Соглашением на осуществление полномочий, переданных муниципальному образованию Березовский район, Бархатовский сельсовет уплачивает неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования Банка России от не перечисленной суммы за каждый день просрочки.

**6.Основание и порядок прекращения Соглашения**

6.1.Основаниями прекращения настоящего Соглашения являются:

а) истечение срока действия Соглашения;

б) досрочное расторжение по взаимному согласию сторон;

в) досрочное расторжение в одностороннем порядке в случае:

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением.

6.2. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения   
в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 10 дней.

**7. Заключительные положения**

7.1. Настоящее соглашение заключается на срок с 01.01.2017г. по 31.12.2017г. и вводится в действие решением Бархатовского сельсовета и решением Березовского районного Совета депутатов.

7.2. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному:

- для муниципального образования Бархатовский сельсовет;

- для муниципального образования Березовский район;

- для администрации Березовского района по осуществлению муниципального земельного контроля.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению должны совершаться в письменном виде за подписью лиц, подписавших настоящее Соглашение, и утверждаются Бархатовским сельским Советом депутатов и Березовским районным Советом депутатов.

**8. Юридические адреса и реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес:  Красноярский край,  Березовский район,  п. Березовка, ул. Центральная, 19  тел. 2-12-16, 268-05-13, 2-15-61  Глава  Березовского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А.Швецов | Адрес:  Красноярский край,  Березовский район,  с. Бархатово, ул. Чкалова, 1  тел. 8(39175) 9-42-43  Глава Бархатовского сельсовета  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_З.А. Жаринова |

Приложение №1

к Соглашению

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

**Расчета объема межбюджетного трансферта на осуществление части полномочий муниципального образования поселок Березовка по муниципальному земельному контролю за использованием земель   
в границах Бархатовского сельсовета**

Настоящий Порядок разработан в целях определения объема расходов, расчета сумм средств, передаваемых муниципальным образованием поселок Березовка в бюджет муниципального образования Березовский район на финансирование осуществления полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля.

Общий объем субвенции бюджету Березовского района (S) рассчитывается по формуле:

**S=Ч x ФОТ+МЗ,**

где:

Ч – численность специалистов на планируемый год, реализующих переданные полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля;

ФОТ – годовой фонд оплаты труда специалиста, исполняющего функции по осуществлению муниципального земельного контроля, определяемый в соответствии с действующим законодательством в области оплаты труда работникам, оплата труда которым производится по единой тарифной сетке.

МЗ – материальные затраты на осуществление полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля.

Годовой фонд оплаты труда работников, оплата которых производится по Единой тарифной сетке, рассчитывается по формуле:

**ФОТ = (ФОТ1 + ФОТ2) х 1,302;**

где:

ФОТ1 — фонд оплаты труда рассчитанный на 9 мес. без повышения заработной платы (с 01.01.2015г. по 31.09.2015г.);

ФОТ2 — фонда оплаты труда рассчитанный на 3 мес. с учетом ежегодного повышения заработной платы (с 01.10.2015г. по 31.12.2015г.);

1,302 – коэффициент, учитывающий уплату единого социального налога и взноса по страховым тарифам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

**ФОТ1 и 2 = ТС х N x K : 12 мес. х n;**

где:

ТС – размер тарифной ставки 14 разряда = 4895 руб.;

N – количество тарифных ставок в год;

К – районный коэффициент, процентная надбавка к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера, в приравненных к ним местностях;

n – количество расчетных месяцев;

1,05 — размер увеличения заработной платы с 01.10.2014.

**ФОТ1 = 4895 х 52,55 х 1,6 : 12 х 9 = 308679 руб.**

**ФОТ2 = 4895 х 52,55 х 1,6 : 12 х 3 х 1,05 = 108038 руб.**

**ФОТ = (308679 + 108038) х 1,302 = 542566 руб.**

**Ст. 221 Услуги связи** – **16080,00 руб.**

Конверты 300 шт. \* 21руб. = 6300,00 руб.

Марки 300 шт. \* 32,60 руб. = 9780,00 руб.

**Ст. 225 Услуги по содержанию имущества — 8000,00 руб.**

Поверка портативного навигатора GARMIN 62s(на 1 год) **—** 8000,00 руб.

**Ст. 340 Увеличение стоимости материальных запасов - 35975,00 руб.**

**в том числе:**

Бумага для принтера — 9000,00 руб.

Тонер — 2000,00 руб.

Картридж для ч/б принтера 4 шт. – 10000,00 руб.

Картридж для цв. принтера – 10000,00 руб.

Аккумуляторные батареи типа ААА 4 шт. – 1200,00 руб.

Канцелярские товары – 3775,00 руб.

**Ст. 222 Транспортные услуги – 67379,00 руб.**

***Всего по статьям: 670000,00 руб.***

**1 чел.\*542566,00 руб.+127434,00 руб.=670000,00 руб.**

Расчет межбюджетного трансферта, передаваемых муниципальным образованием администрация Бархатовского сельсовета в бюджет муниципального образования Березовский район, на реализацию передаваемых полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля представлен в таблице 1.