

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Красноярский край Березовский район
Бархатовский сельский Совет депутатов

Р Е Ш Е Н И Е

«20 » ноября 2018 года

с.Бархатово

№ 43-3

**О налоге на имущество физических лиц
на территории Бархатовского сельсовета**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 01.11.2018 № 6-2108 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Бархатовского сельсовета, Бархатовский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Бархатовского сельсовета налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01.01. 2019.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):	0,3
1.1.	жилой дом (часть жилого дома);	0,3
1.2.	квартира (часть квартиры);	0,3
1.3.	комната;	0,3
1.4.	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,3
1.5.	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	0,3

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1.6.	гараж, машино-место;	0,3
1.7.	хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	0,3
2.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей	2
3.	Прочие объекты налогообложения	0,5

4. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков, предоставившие документы подтверждающие свою категорию:

- Герои Социалистического Труда, а также лица, награжденные орденами Трудовой славы, «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР».
- сироты, оставшиеся без родителей, до достижения ими восемнадцатилетнего возраста.
- инвалиды III группы
- дети, находящиеся под опекой.
- родители, усыновители, опекуны, воспитывающие детей-инвалидов, если ребенок не находится на полном государственном обеспечении.
- многодетные семьи (семьи, имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста).

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- квартира, часть квартиры или комната;
- жилой дом или часть жилого дома;
- гараж или машино-место.

5. Признать утратившими силу:

Решение Бархатовского сельского Совета депутатов от 18.11.2014 № 84-3 «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории Бархатовского сельсовета».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в Ведомостях органов местного самоуправления муниципального образования Бархатовский сельсовет.

Председатель сельского
Совета депутатов

А.В.Чумаков _____

Глава сельсовета

З.А.Жаринова _____